

OAK.KCB.2621/133/16

Załącznik nr 4 do Zaproszenia do składania ofert –  
Wzór Umowy

**UMOWA Nr ..... /2016**

zawarta w dniu ..... 2016 r. pomiędzy:

**Województwem Lubelskim**

Ul. Artura Grottgera 20, 20-029 Lublin,

NIP: 712-290-45-45 zwane dalej **Nabywcą** –

**Lubelską Agencją Wspierania Przedsiębiorczości w Lublinie**

Ul. Wojciechowska 9a, 20-704 Lublin,

z siedzibą przy ul. Wojciechowskiej 9a, 20-704 Lublin

zwaną dalej **Odbiorcą**,

reprezentowaną przez Kierownika Oddziału Administracyjno-Kadrowego Panią Monikę Kwiatkowską, na podstawie upoważnienia Dyrektora LAWP w Lublinie nr 351/2016 z dnia 9 września 2016 r.,

zwaną dalej **Najemcą**

**a**

.....  
.....  
.....

zwaną dalej **Wynajmującym**

**a dalej zwanymi Stronami Umowy**

Umowa niniejsza została zawarta w trybie regulaminowym dla zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30.000 euro, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi wynajmu samochodu osobowego marki .....  
szczegółowo opisanego w załączniku do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Strony ustaliły, iż wydanie samochodu opisanego w załączniku do niniejszej umowy nastąpi do dnia ..... 2016 r. Wynajmujący zobowiązuje się dostarczyć samochód na własny koszt do siedziby LAWP przy ul. Wojciechowskiej 9a w Lublinie.

2. Stan techniczny samochodu marki ....., przebieg, ilość paliwa oraz zgodność i kompletność wyposażenia z wyposażeniem przedstawionym w załączniku do niniejszej umowy zostaną opisane w protokole przekazania podpisanym przez Strony umowy.
3. Strony uzgadniają, że samochód przekazany zostanie Najemcy z pełnym zbiornikiem paliwa.

### § 3

1. Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu za świadczenie usługi wynajmu samochodu stanowiącego przedmiot umowy comiesięczny czynsz w wysokości..... zł brutto ( słownie: ..... ).
2. Całkowita wartość umowy wynosi..... zł brutto (słownie: ..... ).
3. Wynajmujący oświadcza, że gwarantuje niezmienność ceny świadczonej usługi w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Zapłata wynagrodzenia następować będzie z dołu przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego wskazany w fakturze, w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wynagrodzenie za niepełny miesiąc świadczenia usługi przez Wynajmującego, obliczane będzie proporcjonalnie, zgodnie z rzeczywistym okresem użytkowania samochodu przez Najemcę.
6. Dniem zapłaty należności jest dzień obciążenia rachunku Najemcy.
7. Faktura VAT będą wystawiane w następujący sposób:

**Dane nabywcy:**

Województwo Lubelskie  
Ul. Artura Grottgera 20, 20-029 Lublin  
NIP: 712-290-45-45

**Dane odbiorcy:**

Lubelska Agencja Wspierania Przedsiębiorczości w Lublinie  
Ul. Wojciechowska 9a, 20-704 Lublin

8. W przypadku, gdy Wykonawca nie może umieścić danych o których, mowa w ust 7. na fakturze, **faktura VAT powinna być wystawiona w następujący sposób:**

**Dane nabywcy:**

Województwo Lubelskie –Lubelska Agencja Wspierania Przedsiębiorczości w Lublinie  
Ul. Artura Grottgera 20 20-029 Lublin  
NIP 712 290 45 45

9. Adresem korespondencyjnym, jest adres Lubelskiej Agencji Wspierania Przedsiębiorczości w Lublinie, ul. Wojciechowska 9a 20-704 Lublin.

#### § 4

1. Umowa zostaje zawarta od dnia ..... 2016 r. do dnia ..... 2018 r.
2. Świadczenie usługi wynajmu samochodu rozpocznie się w dniu 1.01. 2017 r.
3. Umowa może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem Stron.
4. Umowa może być rozwiązana przez Najemcę z zachowaniem 1 – miesięcznego okresu wypowiedzenia lub w każdym czasie za równoczesną zapłatą równowartości czynszu najmu za okres wypowiedzenia.
5. Ponadto umowa może zostać rozwiązana na zasadach określonych w § 10 umowy.
6. Bieg terminu wypowiedzenia liczy się od pierwszego dnia miesiąca następnego po miesiącu, w którym doręczono wypowiedzenie drugiej Stronie.

#### § 5

1. Strony ustalają miesięczny limit przebiegu samochodu w wysokości 2000 km.
2. Ewentualna dopłata ze strony Najemcy za przekroczenie ustalonego limitu miesięcznego przebiegu będzie rozliczana w okresach raz na sześć miesięcy. Zapłata z tytułu przekroczonego limitu miesięcznego będzie fakturowana przez Wynajmującego i doliczana do faktury za czynsz w ostatnim miesiącu rozliczeniowym.
3. Wysokość dopłaty za każdy kilometr przekraczający limit miesięcznego przebiegu Strony określiły na ..... zł brutto.

#### § 6

1. W ramach umowy Wynajmujący zobowiązuje się do zapewnienia i zorganizowania kompleksowej obsługi pojazdu użytkowanego przez Najemcę w zakresie:
  - a) organizacji i wykonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych, przeglądów technicznych oraz innych czynności serwisowych po telefonicznym zawiadomieniu Wynajmującego o konieczności wykonania danej usługi;
  - b) zawierania umów ubezpieczenia;
  - c) rozliczania szkód z ubezpieczeń komunikacyjnych;
  - d) wymiany ogumienia zużytego podczas prawidłowej jego eksploatacji oraz sezonowej wymiany ogumienia;
  - e) zapewnienia na rzecz Najemcy samochodów zastępczych.
2. Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień ust. 1 ponosi Wynajmujący.
3. W przypadku konieczności dokonania naprawy samochodu z powodu usterki zaistniałej pomimo prawidłowej eksploatacji samochodu przez Najemcę, a nie objętej gwarancją producenta, koszty naprawy ponosi Wynajmujący.
4. Wynajmujący zapewni samochód zastępczy na wniosek Najemcy w przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt a) i c).
5. Samochód zastępczy powinien spełniać kryteria zawarte w załączniku do niniejszej umowy.

6. W przypadku konieczności naprawy uszkodzenia samochodu lub jego usterki uniemożliwiającej dalszą jazdę jak również prawidłowe i niezakłócone korzystanie z pojazdu Wynajmujący obligatoryjnie zapewni samochód zastępczy w terminie nie dłuższym niż 8 godzin od wystąpienia usterki lub uszkodzenia.
7. W przypadku nienależytego wywiązania się Wynajmującego z obowiązku zapewnienia samochodu zastępczego, Najemca uda się do celu podróży wybranym przez siebie środkiem transportu lub w razie zaistniałej potrzeby spędzi noc w hotelu o standardzie nie niższym niż ten, w którym planował spędzić lub spędził ostatnią noc. Wszelkie uzasadnione koszty, związane z nienależytym wywiązaniem się przez Wynajmującego z obowiązku dostarczenia samochodu zastępczego będą obciążały Wynajmującego. Wynajmujący po udokumentowaniu przez Najemcę koniecznych kosztów powstałych w wyniku sytuacji opisanej powyżej, zobowiązany jest w terminie 7 dni od wezwania zwrócić te koszty Najemcy.
8. Wynajmujący zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia OC i AC samochodu w okresie trwania umowy.
9. Wynajmujący zobowiązuje się ponadto, w ramach otrzymywanego comiesięcznego wynagrodzenia, do rozliczenia i przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego w przypadku szkód w pojeździe, szkód wynikłych z użytkowania pojazdu oraz innych związanych z pojazdem.

## § 7

1. Najemca otrzyma od Wynajmującego samochód sprawny w stanie umożliwiającym jego prawidłową eksploatację i zobowiązuje się do użytkowania go z należytą starannością.
2. Najemca przez okres trwania umowy zobowiązuje się do przeprowadzania zwykłych czynności eksploatacyjnych wymaganych do zachowania dobrego stanu technicznego i wizualnego samochodu, w szczególności do:
  - a) sprawdzania i uzupełniania w razie potrzeby poziomu oleju w silniku, poziomu płynu hamulcowego, poziomu płynu chłodzącego oraz płynu do spryskiwaczy;
  - b) kontroli ciśnienia opon i ich stanu;
  - c) utrzymania samochodu w należytej czystości;
  - d) stosowania w samochodzie właściwego rodzaju paliwa.
3. Czynsz płacony Wynajmującemu za świadczenie usługi wynajmu samochodu w wysokości określonej w § 3 ust.2 niniejszej umowy obejmuje wszystkie koszty związane z zapewnieniem sprawności technicznej samochodu zapewniającej prawidłową jego eksploatację, za wyjątkiem kosztów:
  - a) paliwa, płynu do spryskiwaczy,
  - b) mandatów karnych;
  - c) utrzymania samochodu w czystości;
  - d) opłat za przejazd autostradami i innymi drogami płatnymi;

- e) opłat za parkingi i innych opłat dodatkowych związanych z użytkowaniem pojazdu;
  - f) wulkanizacji ogumienia oraz jego naprawy z powodu uszkodzeń powstałych w wyniku zaniedbania, niewłaściwej eksploatacji lub uszkodzenia mechanicznego z winy Najemcy;
4. W przypadku zauważenia awarii, wystąpienia uszkodzenia samochodu a także wykonania czynności serwisowej Najemca niezwłocznie powiadomi o tym Wynajmującego telefonicznie. Wynajmujący udzieli Najemcy niezbędnych wskazówek dotyczących dalszego postępowania oraz zorganizuje pomoc przy użyciu wszelkich dostępnych środków łącznie z zapewnieniem samochodu zastępczego.
5. Najemcę podczas użytkowania wynajmowanego samochodu obowiązuje zakaz:
- a) przekraczania dopuszczalnej ładowności samochodu;
  - b) palenia tytoniu oraz spożywania napojów i posiłków w samochodzie;
  - c) holowania innych pojazdów;
  - d) używania samochodu do przewożenia rzeczy i materiałów mogących spowodować trwałe uszkodzenie samochodu, w szczególności jego wnętrza;
  - e) dokonywania w samochodzie przeróbek i doraźnych napraw mogących doprowadzić do utraty gwarancji producenta.
6. W razie kolizji lub wypadku drogowego, Najemca jest zobowiązany do wezwania Policji oraz dopilnowania sporządzenia protokołu z miejsca zdarzenia. Postępowaniem związanym z likwidacją szkód zarządza Wynajmujący.

## § 8

1. Najemca zobowiązuje się zwrócić Wynajmującemu samochód w stanie nie pogorszonym nad zużycie wynikające z prawidłowej i normalnej eksploatacji.
2. Zwrot samochodu nastąpi w siedzibie LAWP przy ul. Wojciechowskiej 9a w Lublinie.
3. Zwrot samochodu zostanie potwierdzony przez Wynajmującego poprzez podpisanie protokołu zwrotu samochodu.
4. Protokół zwrotu samochodu winien zawierać opis aktualnego stanu technicznego, widocznych uszkodzeń nadwozia i wnętrza, przebieg pojazdu na chwilę jego zwrotu.
5. Samochód zostanie zwrócony z pełnym zbiornikiem paliwa.

## § 9

1. Wynajmujący zapłaci na rzecz Najemcy karę umowną za przekroczenie terminu określonego w § 2 ust.1 niniejszej umowy w wysokości 5% całkowitej kwoty czynszu za wynajem określonej w § 3 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. Najemca może potrącić należność z tytułu kar umownych po uprzednim wezwaniu Wynajmującego do ich zapłaty w wyznaczonym terminie.

## § 10

1. W przypadku niewypełniania lub nienależytego wypełniania przez Wynajmującego postanowień niniejszej umowy, Najemca może rozwiązać umowę z 14 dniowym okresem wypowiedzenia.
2. W przypadku rażącego naruszenia umowy przez Wynajmującego Najemca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.
3. Najemcy przysługuje rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków Wynajmującego opisanych w § 7 niniejszej umowy.

## § 11

Wszelkie ewentualne spory wynikłe w realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W przypadku braku widoków na ich polubowne rozpoznanie, spór rozstrzygnie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Najemcy.

## § 12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## § 13

W kwestiach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 14

Przedmiot zamówienia zostanie sfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Pomocy Technicznej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

## § 15

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Wynajmujący**

**Najemca**